



Mannvirkja  
stofnun

# Skoðunarlistar

*Áfangaúttektir*

**4.032**

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019



# Skoðunarlistar áfangauáttækta

4.032

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019

## Efnisyfirlit

GILDISSVIÐ .....	2
MARKMIÐ .....	2
<b>SKOÐUNARLISTAR ÁFANGAÚTTEKTA .....</b>	<b>2</b>
1 ÚTTEKT FRÁGANGS, SBR. STAFLIÐI D, J, K, L, M, N OG O 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR .....	3
2 ÚTTEKT ÞÁTTA ER VARÐA BURÐARÞOL, SBR. STAFLIÐI A, B, E, F, G, H, I, J, K, L OG U 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR .....	5
3 HITLAGNIR SBR. STAFLIÐI P,O OG U 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR .....	9
4 NEYSLUVATNSLAGNIR SBR. STAFLIÐI P,O OG U 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR .....	11
5 FRÁVEITULAGNIR SBR. STAFLIÐI Q,R,O OG U 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR.....	13
6 LOFTRÆSILAGNIR SBR. STAFLIÐI S, T OG U 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR .....	15
7 KÆLI-, OLÍUÞRÝSTI-, GAS- OG ÞRÝSTILOFTSKERFI SBR. STAFLIÐI P, N, O OG U 3.7.4. GR. BYGGINGARREGLUGERÐAR.....	17



## Gildissvið og markmið

### Gildissvið

Ákvæði skoðunarlista þessara gilda um áfangaúttektir byggingarleyfisskyldra mannvirkja sbr. 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar nr. 112/2012. Skoðunarlistarnir ná aðeins til skoðunar þeirra þátta sem upp eru taldir eru upp hér fyrir neðan.

### Markmið

Markmið með útgáfu þessara skoðunarlista, er að tryggja að framkvæmd úttekta skv. 3.7. kafla byggingarreglugerðar, sé unnin á samræmdan hátt. Þannig að ávallt sé kannað á grundvelli sömu aðferðarfræði og sömu vinnubragða, hvort:

- a. Verk sé unnið undir eftirliti þess byggingarstjóra sem tilgreindur er í útgefnu byggingarleyfi eða skráður er á verkið.
- b. Verki/verkpætti sé lokið og unnið sé í samræmi við samþykkt hönnunargögn af hálfu þess iðnmeistara sem tilgreindur er í útgefnu byggingarleyfi eða skráður á verkið.

## Skoðunarlistar áfangaúttekta

Skoðunarlistar áfangaúttekta eru þessir:

- 1 Úttekt frágangs
- 2 Úttekt burðarþols
- 3 Úttekt lagnakerfa - hitalagnir
- 4 Úttekt lagnakerfa - neysluvatnslagnir
- 5 Úttekt lagnakerfa - fráveitulagnir
- 6 Úttekt lagnakerfa - loftræsikerfi
- 7 Úttekt lagnakerfa - kæli-, olíuþrýsti-, gas- og þrýstiloftskerfi



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 1 Úttekt frágangs, sbr. staflíði d, j, k, l, m, n og o 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Páttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistarara/ byggingarstjóra á að verki eða verkhluta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32. gr.	- iðnmeistari/byggingarstóri geti staðfest munnlega, að við eigið eftirlit, hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið og sé tilbúinn til úttektar - iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu því til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið innra eftirlit	3
					90 Frekari athugasemdir skoðunarmanns	1
2	Frágangur vindvarnarlaga, staflíður (d)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - fyrir liggja staðfesting á efnisvali - frágangur samskeyta eða þétting að byggingarhlutum - frágangur vindvarnarlags sé lokið - stærð og gerð loftrása utan við vindvarnarlag	1 Staðfesting efniseiginleika liggur ekki fyrir	2
					2 Efnisval ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Skeyting og frágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Frágangur vindvarnarlaga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Stærð og gerð loftrása utan við vindvarnarlag er ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
3	Frágangur rakavarnarlaga, staflíður (d)	A, Ú og S	Hönnunargögn,	- hönnunargögn séu á staðnum - frágangi rakavarnarlags sé lokið - fyrir liggja staðfesting á efnisvali - frágangur og þétting samskeyta og allur frágangur að byggingarhlutum	1 Staðfesting efniseiginleika liggur ekki fyrir	2
					2 Efnisval ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Frágangur að byggingarhlutum og skeyting ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari athugasemdir skoðunarmanns	1
4	Frágangur klæðninga þaka, staflíður (j)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - efnisval sé skv. lýsingu hönnunargagna og fyrir liggja staðfesting um vatnsþéttleika - frágangur sé eins og hönnunargögn tilgreina: <ul style="list-style-type: none"><li>• ystu þakklæðningu sé lokið</li><li>• gerð festinga</li><li>• loftun þaks</li></ul>	1 Staðfesting vatnsþéttleika liggur ekki fyrir	2
					2 Frágangur eða efnisval festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Frágangur eða efnisval þakklæðningar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Frágangur eða efnisval loftunar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Frágangur ystu klæðninga veggja, festinga og loftun, staflíður (k)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé eins og hönnunargögn tilgreina: - frágangi lagningu ystu klæðningar veggja sé lokið - ísetningu og frágangi glugga sé lokið - frágangur og gerð festinga - efnisval - loftun veggjar	1 Efnisval klæðningar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Ísetning eða frágangur glugga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Efnisval festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Frágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Frágangur eða efnisval loftunar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 1 Úttekt frágangs, sbr. stafliði d, j, k, l, m, n og o 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Páttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
6	Frágangur og uppbygging brunahólfandi veggja, stafliður (l)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - frágangur og efnisval klæðninga brunahólfandi veggja sé lokið - festingar - efnisval þéttiefnis og frágangur þéttingar - efnisval og frágangur einangrunar - heilleiki brunahólfunar	1 Efnisval klæðningar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Efnisval festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Efnisval þéttiefnis ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Efnisval einangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Frágangur, þéttleiki/heilleiki ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
7	Frágangur og uppbygging niðurlengdra lofta, stafliður (m)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - uppbyggingu niðurlengdra lofta sé lokið - efnisval - festingar og frágangur	1 Uppbygging ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Frágangur, festingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Frágangur veggja fyrir ofan loft ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
8	Frágangur og þykkt varmaeinangrunar, stafliður (n)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - frágangi varmaeinangrunar sé lokið - gerð og þykkt varmaeinangrunar	1 Frágangur varmaeinangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Gerð og þykkt varmaeinangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
9	Frágangur vegna hljóðeinangrunar, stafliður (o)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - frágangi vegna hljóðeinangrunar sé lokið - gerð, efnisval og þykkt hljóðeinangrunar	1 Frágangur hljóðeinangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Gerð hljóðeinangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 2 Úttekt þátta er varða burðarþol, sbr. staflíði a, b, e, f, g, h, i, j, k, l og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistara/byggingarstjóra á að verki/verkhlyta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32. gr.	- iðnmeistari/byggingarstjóri geti staðfest munnlega, að við eigið eftirlit, hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið og sé tilbúinn til úttektar - iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu því til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið innra eftirlit	3
					90 Frekari athugasemdir skoðunarmanns	1
2	Jarðvegsgrunnur, áður en byrjað er á mótaupplætti eða fyllingu, staflíður (a)	A og S	Hönnunargögn	- jarðvegsgrunnur sé fastur burðahæfur og frostþolinn botn - jarðvegsgrunnur sé í samræmi við lýsingar í hönnunargögnum - ráðstafanir vegna aðliggjandi mannvirkja hafi verið gerðar í samræmi við hönnunargögn - hönnunargögn séu á staðnum	1 Jarðvegsgrunnur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Jarðvegsgrunnur virkar ekki sem fastur burðarhæfur botn. Leita þarf staðfestingar hönnuðar á burðarhæfi botns	2
					3 Frágangur vegna aðliggjandi mannvirkja ekki í samræmi við hönnunargögn eða frágangi ekki lýst í hönnunargögnum	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
3	Jarðvegsgrunnur þ.e. fylling í grunn undir undirstöður mannvirkis, staflíður (a)	A og S	Hönnunargögn	- frágangi fyllingar undir sökkla sé lokið í samræmi við hönnunargögn - fyrir liggja staðfesting um burðarþolspröfun fyllingar undir sökkla og að gögn vegna burðarþolspröfunar sýni að fylling undir sökkla uppfylli kröfu hönnunargagna - hönnunargögn séu á staðnum	1 Fylling ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Burðarþolspröfun fyllingar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Gögn um burðarþol fyllingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
4	Uppsláttur og bending undirstöðuveggja, staflíður (b)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - gerð/efnisval undirstaða - fjarlægð ystu brúnar undirstaða að brún fyllingar - veggþykktir og ásetuflötur sökkla - járnending: • staðsetning • sverleiki • skeytislengd • fjöldi • bil milli járna - sökkulskaut - dýpt/hæð sökkla - innsteyptar festingar og íhlutir	1 Undirstöður eru ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Staðsetning undirstaða á fyllingu er ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Efnisval ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Bending ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Lágmarksdýpt/ hæð sökkla ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Þykkt steypuhulu ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					7 Innsteyptir íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					8 Sökkulskaut er ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					9 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Grunnur áður en botnplata er steyp, staflíður (e)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - fylling innan sökkla sé frágengin og viðkomandi iðnmeistari staðfesti þjöppun fyllingar - frágangi einangrunar sökkulveggja sé lokið - frágangi einangrunar undir botnplötu sé lokið	1 Efni fyllingar og þjöppun ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Einangrun sökkla ekki í samræmi við hönnunargögn, þ.e. efnisgæði og þykkt	2
					3 Sökkla/botnplata ekki einangraðir í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

2 Úttekt þátta er varða burðarþol, sbr. stafliði a, b, e, f, g, h, i, j, k, l og u, 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur					
6	Uppsláttur og bending allra steyptra platna, stafliður (f)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- mótauppslætti undir plötu sé lokið</li> <li>- þykkt plötu, plötusæti og að vatnslásar</li> <li>- frágangi járnbandingar sé lokið</li> <li>- efnisgæði og gerð bendistáls</li> <li>- sverleiki/gerð járna, möskvastærð járnbandingar og skeytislengd járna í efri og neðri brún plötu</li> <li>- staðsetning efribrúnajárna (og uppbyggjúlína)</li> <li>- tengijárn, innsteyptar festingar og íhlutir</li> <li>- fyrirhuguð þykkt steypuhulu</li> </ul> </li> </ul>	1 Mótauppsláttur ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					2 Stærð möskva og skeytislengd járna ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					3 Þykkt steypuhulu ekki í samræmi við hönnunargögn	3					
					4 Efnisgæði bendistáls ekki í samræmi við hönnunargögn	3					
					5 Innsteyptar festingar og íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					6 Gerð bendistáls ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					7 Hönnunargögn ekki á staðnum	3					
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					
					7	Uppsláttur og bending allra steyptra veggja, stafliður (f)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- mótauppsláttur og veggþykkt</li> <li>- frágangi járnbandingar sé lokið</li> <li>- efnisgæði og gerð bendistáls</li> <li>- sverleiki/gerð járna, möskvastærð járnbandingar og skeytislengd</li> <li>- tengijárn, innsteyptar festingar og íhlutir</li> <li>- fyrirhuguð þykkt steypuhulu</li> </ul> </li> </ul>	1 Mótauppsláttur eða veggþykkt ekki í samræmi við hönnunargögn	2
2 Stærð möskva og skeytisegnd járna ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
3 Þykkt steypuhulu ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
4 Efnisgæði og gerð bendistáls ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
5 Innsteyptar festingar og íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
6 Þykkt veggja, plötusæti og vatnslásar ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
7 Hönnunargögn ekki á staðnum	3										
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1										
8	Uppsláttur og bending allra steyptra bita, stafliður (f)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- mótauppslætti sé lokið</li> <li>- breidd og hæð bita, áseta, plötusæti og vatnslásar</li> <li>- frágangi járnbandingar sé lokið</li> <li>- efnisgæði og gerð bendistáls</li> <li>- sverleiki, gerð langjárna</li> <li>- uppbyggjur járna</li> <li>- lykkjubending</li> <li>- innsteyptar festingar eða íhlutir</li> <li>- fyrirhuguð þykkt steypuhulu</li> </ul> </li> </ul>						1 Mótauppsláttur ekki í samræmi við hönnunargögn, s.s. gerð bita, áseta, plötusæti, vatnslásar o.þ.h.	2
					2 Lykkjubending og langjárn, skeytislengd járna ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					3 Þykkt steypuhulu ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					4 Efnisgæði og gerð bendistáls ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					5 Innsteyptar festingar og íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2					
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3					
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					
					9	Uppsláttur og bending allra steyptra súlna, stafliður (f)	A, S, Ú og M	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- mótauppslætti sé lokið</li> <li>- þversnið og hæð og gerð súlu</li> <li>- frágangi járnbandingar sé lokið</li> <li>- efnisgæði og gerð bendistáls</li> <li>- sverleiki/gerð langjárna</li> <li>- lykkjubending</li> <li>- innsteyptar festingar eða íhlutir</li> <li>- fyrirhuguð þykkt steypuhulu</li> </ul> </li> </ul>	1 Mótauppsláttur ekki í samræmi við hönnunargögn, s.s. gerð súlu, vatnslásar o.þ.h.	2
										2 Lykkjubending og langjárn, skeytislengd járna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
3 Þykkt steypuhulu ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
4 Efnisgæði/gerð bendistáls ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
5 Innsteyptar festingar og íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2										
6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3										
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1										



# Skoðunarlistar áfangauáttækta

4.032

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019

2 Úttekt þátta er varða burðarþol, sbr. stafliði a, b, e, f, g, h, i, j, k, l og u, 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
10	Uppbygging veggjagrinda burðarveggja úr timbri, afstýfing þeirra, stafliður (g)	A, Ú og S	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>- burðarviður sé ekki með sýnilegum myglublettum</li> </ul> Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- gerð veggjagrinda burðarveggja úr timbri sé lokið og hún frágengin</li> <li>- festingar og vindstýfingar séu frágengnar</li> <li>- styrkleikaflokkur</li> <li>- viður sé gagnvarinn</li> <li>- festingar séu tæringarvarðar</li> <li>- varnir gegn rakadrægni</li> </ul>	1 Uppbygging veggjagrinda ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Afstýfingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Efnisþykktir burðarviða ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Efniseiginleikar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Festingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Ráðstafanir til að koma í veg fyrir rakadrægni ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					7 Sjáanleg myglumyndun í efni	3
					8 Tæringarvarnir málmhluta/festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					9 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
11	Uppbygging léttra gólfa og festing þeirra, stafliður (h)	A og S	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>- að burðarviður sé ekki með sýnilegum myglublettum</li> </ul> Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- gerð burðargrindar léttra gólfa úr timbri sé lokið og frágengin</li> <li>- stýfingar gagnvart hliðarálagi og festingar séu frágengnar</li> <li>- valinn styrkleikaflokkur burðarviða</li> <li>- viður sé gagnvarinn</li> <li>- festingar séu tæringarvarðar</li> <li>- varnir gegn rakadrægni</li> </ul>	1 Uppbygging ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Afstýfingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Efnisþykktir burðarviða ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Efniseiginleikar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Festingar og íhlutir ekki samræmi við hönnunargögn	2
					6 Ráðstafanir til að koma í veg fyrir rakadrægni ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					7 Sjáanleg myglumyndun í efni	3
					8 Tæringarvarnir málmhluta/festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					9 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
12	Uppbygging þaka, loftun og afstýfing þeirra og festingar áður en klætt er, stafliður (i)	A og S	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>- burðarviður sé ekki með sýnilegum myglublettum</li> </ul> Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- gerð burðarvirkis þaks sé lokið og frágengið</li> <li>- stýfingar gagnvart hliðarálagi og festingar séu frágengnar</li> <li>- valinn styrkleikaflokkur</li> <li>- viður sé gagnvarinn</li> <li>- festingar séu tæringarvarðar</li> <li>- varnir gegn rakadrægni</li> <li>- loftun sé frágengin</li> </ul>	1 Uppbygging ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Afstýfing ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Festingar og íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Efnisþykktir burðarviða ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Efniseiginleikar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Ráðstafanir til að koma í veg fyrir rakadrægni ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					7 Sjáanleg myglublettir í efni	3
					8 Tæringarvarnir málmhluta/festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					9 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					10 Loftun ekki í samræmi við hönnunargögn	3
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					





## Skoðunarlistar áfangauáttækta

4.032

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019

2 Úttekt þátta er varða burðarþol, sbr. stafliði a, b, e, f, g, h, i, j, k, l og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
13	Uppbygging burðarvirkis úr málm, afstýfingu þess og festingar, stafliðir (g, h og i)	A, S og M	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>- formleg staðfesting liggja fyrir um fullnægjandi efnisgæði</li> </ul> Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: <ul style="list-style-type: none"> <li>- gerð burðarvirkis úr málm sé lokið og það frágengið</li> <li>- festingar og afstýfingar séu frágengnar</li> <li>- tæringarvörn</li> <li>- öll efnisgerð, þykkt og efnisgæði</li> </ul>	1 Uppbygging ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Afstýfing ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Festingar og íhlutir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Efnisstærðir burðarluta ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Efnisgæði ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Tæringarvarnir ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					7 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					
14	Uppbygging brunaskila og brunamótstöðu burðarvirkja, stafliðir (l og u)	A og S	Hönnunargögn	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hönnunargögn séu á staðnum</li> <li>- uppbygging og frágangur vegna brunaskila sem fram koma á uppdrætti sé lokið</li> <li>- festingar og íhlutir séu í samræmi við hönnunargögn</li> <li>- brunamótstaða efna sé í samræmi við hönnunargögn eða fyrir liggja formleg staðfesting þess</li> <li>- þéttingar og annar frágangur sé þannig að heilleiki brunaskila sé tryggður</li> </ul>	1 Uppbygging ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Brunamótstaða ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Heilleiki ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Frágangi brunapéttinga ekki lokið eða staðfest	3
					5 Efnisgæði ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Festingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					7 Íhlutir og búnaður ekki í samræmi við hönnunargögn	2
8 Hönnunargögn ekki á staðnum	2					
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

### 3 Hitalagnir sbr. stafliði p,o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Páttur til úttekta	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistara/ byggingarstjóra á að verki/ verkluta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32. gr.	- iðnmeistari/byggingarstjóri geti staðfest munnlega að við eigið eftirlit, hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið og hann tilbúinn til úttekta - iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu því til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið eftirlit	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
2	Efniskröfur, hita og þrýstipól, stafliður (p)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - vara sé CE merkt til fyrirhugaðra nota og henni fylgi yfirlýsing um nothæfi. Ef svo er ekki, þá hvort fyrir hendi sé viðeigandi vottorð/umsögn óháðs umsagnaraðila sem staðfestir eiginleika vörunnar	1 Vottorð ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Vottorð ekki á íslensku	2
					3 Lagnir merktar öðrum framleiðanda en vottorðið	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
3	Búnaður. Stafliður (p)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - búnaður svo sem stillibúnaður, stjórnubúnaður, dælur o.þ.h. sé í samræmi við hönnunargögn	1 Stillibúnaður ekki samkvæmt hönnunargögnum	2
					2 Stjórnubúnaður ekki samkvæmt hönnunargögnum	2
					3 Dælur ekki samkvæmt hönnunargögnum	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
4	Tengingar við veitukerfi og tengigrind, stafliður (p)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - tengigrind sé að fullu frágengin og tengd veitukerfi og sé í fullu samræmi við hönnunargögn og staðsett þar sem hönnunargögn sýna - merking pípa, loka og tæknibúnaðar sé frágengin - allur öryggisbúnaður sé uppsettur og frágenginn svo og frágangur afrennslis frá öryggisloka - allir hita- og þrýstímælar séu frágengnir	1 Einstefnuloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Segulloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Blæðiloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Stopploki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Öryggisloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Merkingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					7 Hita og þrýstímælar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					8 Varmaskiptir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					9 Jafnvægisstillibúnaður ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					10 Þrýstijafnari ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					11 Kvarði mæla sýnir 50% meira en rekstrarhiti/þrýstingur er	2
					12 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Rafbúnaður til upphitunar eða olíukynding, stafliður (p)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - upphitunarbúnaður sé að fullu frágenginn eins og hönnunargögn tilgreina - allur öryggisbúnaður svo og mælar og lokar sem fram koma í hönnunargögnum séu frágengnir - fyrir liggja vottorð/umsögn um að kröfur hönnunargagna til tækjabúnaðar séu uppfylltar	1 Hitunarbúnaður ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Ekki liggur fyrir vottorð/umsögn á hitunarbúnaði	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
6	Þrýstiprófun, stafliður (p)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - skoðunarmaður fær afhenta undirritaða yfirlýsingu viðkomandi iðnmeistara um framkvæmd þrýstiprófunar lagnakerfis. Þar sem fram kemur að hann staðfesti að þrýstiprófun hafi farið fram og að leki á lög hafi ekki komið fram við prófun	1 Ekki þrýsti prófað samkvæmt hönnunargögnum	2
					2 Leiki kom fram við þrýstiprófun	2
					3 Yfirlýsingu varðandi þrýstiprófun ekki skilað	2
					4 Prófun undir lágmarksþrýstingi	2
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 3 Hitalagnir sbr. staflíði p,o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
7	Afloftun og áfylling lokaðra kerfa, stafliður (p)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - frágangur búnaðar til áfyllingar lokaðra kerfa sé frágenginn í samræmi við hönnunargögn	1 Frágangur til afloftunar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Frágangur til áfyllingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
8	Festingar og frágangur vegna þenslu lagna, stafliður (p)	S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - festingar lagna og frágangur vegna þenslu lagna - bil milli festinga	1 Festingar lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Ekki gert ráð fyrir þenslu lagna samkvæmt hönnunargögnum	2
					3 Bil milli festinga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
9	Staðsetning lagna pípuþæðir, frágangur varma- og rakaeinangrunar, stafliður (p)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - staðsetning lagna - pípuþæðir og gerð - gerð og frágangur einangrunar - gerð og frágangur rakavarnar	1 Staðsetning lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Pípuþæðir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Varmaeinangrun lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Einangrun gagnvart slaga ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
10	Brunavarnir, stafliður (p, u)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna brunavarna sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd - viðkomandi iðnmeistari hafi staðfest skriflega framkvæmd verksins	1 Brunavarnir lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Brunabéttingar með rörum ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Brunabéttingar með lögnum ófullgerðar	2
					4 Staðfestingu vegna brunabéttinga ekki skilað	2
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
11	Hljóðvist, stafliður (p,o)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna hljóðvistar sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd	1 Hljóðvistarfrágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Hljóðdempandi festingar vantar	2
					3 Hljóðleki með lögnum	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmann	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

### 4 Neysluvatnslagnir sbr. stafliði p,o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Þáttur til úttekta	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistarar/byggingarstjóri á að verki/ verkhlyta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32. gr.	- iðnmeistari/byggingarstjóri geti staðfest munnlega að við eigið eftirlit, hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið og hann tilbúinn til úttekta - iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu því til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið eftirlit	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
2	Efniskröfur, hollusta, hita- og þrýstipól, stafliður (p)	A, Ú og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - vara sé CE merkt til fyrirhugaðra nota og henni fylgi yfirlýsing um nothæfi - en sé ekki svo, þá hvort fyrir hendi sé viðeigandi vottorð/umsögn óháðs umsagnaraðila sem staðfestir eiginleika vörunnar	1 Staðfesting eiginleika búnaðar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Staðfesting ekki á íslensku	2
					3 Lagnir merktar öðrum framleiðanda en staðfesting	3
					4 Afköst stjórnþúnaðar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Afköst dæla ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari athugasemdir skoðunarmanns	1
3	Tengingar við veitukerfi og tengigrind, stafliður (p)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - tengigrind sé að fullu frágengin og tengd veitukerfi í fullu samræmi við hönnunargögn og skilmála veitu og hún staðsett þar sem hönnunargögn sýna - merking pípa, loka og tæknibúnaðar sé frágengin - allur öryggisbúnaður sé uppsettur og frágenginn svo og frágangur afrennslis frá öryggisloka - allir hita- og þrýstimælar séu frágengnir	1 Tenging kerfis ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Einstefnuloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Segulloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Blæðiloki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					5 Stopploki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Öryggisloki ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					7 Merkingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					8 Hitamælar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					9 Þrýstimælar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					10 Varmaskiptir ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					11 Uppblöndun ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					12 Kvarði mæla sýnir 50% meira en rekstrarhiti og þrýstingur er	2
					13 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
4	Búnaður til upphitunar (á aðeins við um raf- og olíukyndingu), stafliður (p)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - upphitunarbúnaður sé að fullu frágenginn - allur öryggisbúnaður svo og mælar og lokar sem fram koma í hönnunargögnum séu frágengnir - fyrir liggja vottorð/umsögn um að kröfur séu uppfylltar	1 Hitunarbúnaður ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Ekki liggur fyrir vottorð/umsögn á hitunarbúnaði	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Þrýstiprófun, stafliður (p)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - skoðunarmaður fær afhenta undirritaða yfirlýsingu viðkomandi iðnmeistarar um framkvæmd þrýstiprófun lagnakerfis. Þar sem fram kemur að hann staðfesti að þrýstiprófun hafi farið fram og að leki á lögn hafi ekki komið fram við prófun	1 Ekki þrýsti prófað samkvæmt hönnunargögnum	3
					2 Leiki kom fram við þrýstiprófun	2
					3 Yfirlýsingu varðandi þrýstiprófun ekki skilað	2
					4 Prófun undir lágmarksþrýstingi	2
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
6	Festingar og frágangur vegna þenslu lagna, stafliður (p)	S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - festingar lagna og frágangur vegna þenslu lagna - bil milli festinga	1 Festingar lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Ráðstafanir vegna þenslu lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

4.032

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019

### 4 Neysluvatnslagnir sbr. stafliði p,o og u, 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
7	Staðsetning lagna, pípustærðir, frágangur varma- og rakaeinangrunar, stafliður (p, n)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - staðsetning og frágangur lagna - pípustærðir og gerð - gerð og frágangur einangrunar - gerð og frágangur rakavarnar	1 Staðsetning lagnar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Pípustærðir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Varmaeinangrun ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Einangrun gagnvart slaga ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
8	Brunavarnir, stafliður (p,u)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna brunavarna sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd - viðkomandi iðnmeistari staðfestir skriflega framkvæmd verksins	1 Brunavörn lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Brunapéttingar með lögnum ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Brunapéttingar með lögnum vantar	3
					4 Staðfestingu vegna brunapéttinga ekki skilað	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
9	Hljóðvist, stafliður (p,o)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna hljóðvistar sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd	1 Hljóðvistarfrágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 5 Fráveitulagnir sbr. staflíði q,r,o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistara/ byggingarstjóra á að verki/ verkluta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32. gr.	- iðnmeistari/byggingarstjóri geti staðfest munnlega að við eigið eftirlit, hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið og hann tilbúinn til úttektar - Iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu því til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið eftirlit	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
2	Efniskröfur lagnaefnis og búnaðar, staflíður (q,r)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - vara sem notuð er í fráveitulagnir sé CE merkt til fyrirhugaðra nota og henni fylgi yfirlýsing um nothæfi sem sýni að varan uppfylli kröfu hönnunargagna - sé vara ekki CE merkt, þá hvort fyrir hendi sé viðeigandi vottorð/ umsögn óháðs umsagnaraðila sem staðfestir eiginleika vörunnar	1 Efnisgæði ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Staðfesting eiginleika efnis og búnaðar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Formleg staðfesting um efniseiginleika liggur ekki fyrir	2
					4 Staðfesting ekki á íslensku	1
					5 Lagnir merktar öðrum framleiðanda en staðfesting sýnir	3
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					
3	Tenging lagnar við rotþró/safntank og frágangur, staflíður (r)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - rotþró/safntankur sé frágenginn. Rotþró tengd syturlögn eða viðeigandi afrennslis skv. hönnunargögnum. Hún sé af þeirri gerð sem heimilt er að nota á viðkomandi svæði - rotþró sé CE merkt til fyrirhugaðra nota og yfirlýsing um samræmi staðfesti að uppfylltar séu kröfur til hreinleika frárennslis á viðkomandi svæði	1 Tenging við rotþró/safntank ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Syturlögn ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Rotþró/safntankur ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Rotþró ekki CE merkt	2
					5 Frágangur undir og að rotþró/safntanki ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					
4	Tenging lagnar við veitukerfi, staflíður (r)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - vídd, frágangur og gerð tengingar lagnar við frárennsliskerfi sé í samræmi við hönnunargögn - tenging frárennslis sé í samræmi við hollustukröfur þannig að tryggt sé að frárennslis frá salernum o.þ.h. fari í viðeigandi lögn og minna mengað frárennslis s.s. regnvatn o.þ.h. fari í viðeigandi lögn	1 Vídd pípa ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Gerð tengingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Frágangur tengingar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Frágangur brunna, staðsetning, stærðir og frágangur, staflíður (r)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - frágangur, fjöldi og stærð brunna sé í samræmi við hönnunargögn - brunnar hvíli á viðeigandi traustu undirlagi - lok sé á brunnum til varnar slyshættu	1 Frágangur brunna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Undirbygging brunna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Frágangur loka ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekar skýringar skoðunarmanns	1
6	Lagnir í jörð, staðsetning, pípuþærðir og frágangur, staflíður (r)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - lagnir séu frágengnar og staðsetning/lega þeirra, gerð og vídd - undirbygging, þ.e. fylling undir lagnir og að lögnum og að fylling sé ekki gróf - tengistútar séu staðsettir og á þeim sé viðeigandi lok	1 Frágangur og staðsetning lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Vídd og gerð lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Undirbygging lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Fylling er of gróf eða stórgrýtt	2
					5 Staðsetning og frágangur tengistúta ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1					



# Skoðunarlistar áfangauáttækta

4.032

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019

## 5 Fráveitulagnir sbr. stafliði q,r,o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
7	Lagnir innanhúss, staðsetning, pípustærðir, varma- og rakaeinangrun, stafliður (q)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - staðsetning og frágangur lagna - pípustærðir (vidd) og gerð - gerð og frágangur einangrunar - gerð og frágangur rakavarnar	1 Staðsetning og frágangur lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Vidd pípa ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Gerð og frágangur einangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					4 Gerð og frágangur rakvarnar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
8	Frágangur loftunnar lagna, stafliður (q)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - loftun lagna sé frágengin og staðsett í samræmi við hönnunargögn	1 Frágangur loftunnar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Staðsetning loftunnar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
9	Frágangur lagna við töppunarstaði, stafliður (q)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - lögna sé frágengin að öllum töppunarstöðum eins og hönnunargögn sýna	1 Frágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Tenging gegnumstreymisniðurfalls ekki samkvæmt hönnunargögnum	2
					3 Afkastageta niðurfalls ekki samkvæmt hönnunargögnum	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
10	Gólfniðurföll, stafliður (q)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - frágangi gólfniðurfalla sé lokið og afkastageta þeirra og staðsetning í samræmi við hönnunargögn	1 Gólfniðurföll ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Staðsetning niðurfalla ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
11	Búnaður eða aðgerðir vegna varasamra eða hættulegra efna, stafliður (q, r)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - búnaður eða sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna varasamra efna sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd. Gerð hans og frágangur sé í samræmi við hönnunargögn	1 Ráðstafanir vegna varasamra og hættulegra efna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Búnaður vegna varasamra og hættulegra efna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
12	Sérstakar varnir gegn bakrennsli, stafliður (q, r)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - búnaður eða sérstakar ráðstafanir eða frágangur gegn bakrennsli sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd. Gerð hans og frágangur sé í samræmi við hönnunargögn	1 Ráðstafanir til varnar á bakrennsli ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Búnaður til varnar á bakrennsli ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
13	Brunavarnir, stafliður (q, r, u)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna brunavarna sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd - viðkomandi iðnmeistarar staðfestir skriflega framkvæmd verksins	1 Brunavörn lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Brunabéttingar með lögnum ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Brunabéttingar með lögnum vantar	3
					4 Staðfestingu vegna brunabéttinga ekki skilað	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
14	Hljóðvist, stafliður (o)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna hljóðvistar sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd	1 Hljóðvistarfrágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 6 Loftræsilagnir sbr. staflíði s, t og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistara/byggingarstjóri á að verki/verkluta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32 gr.	- iðnmeistari/byggingarstjóri geti staðfest munnlega að við eigið eftirlit hans hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið. Það sé því tilbúið til úttektar - iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu þessu til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið eftirlit	3
					90 Frekari athugasemdir skoðunarmanns	1
2	Efniskröfur lagna, staflíður (s)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - fyrir hendi sé staðfesting þess að efni og efnisgæði stokka og annarra lagna er tengjast loftræsbúnaði uppfylli þær kröfur til efnisgæða sem fram koma í hönnunargögnum	1 Stokkar ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Lagnaefni ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Staðfesting efniseiginleika liggur ekki fyrir	2
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
3	Efniskröfur samstæðu og búnaðar, staflíður (t)	A	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - yfirlýsing viðkomandi iðnmeistara um að hann staðfesti að vélrænn búnaður loftræsisamstæðu og annar vélrænn búnaður sem tengist skoðuðu loftræsikerfi hafi þá eiginleika sem gerð er krafa um í hönnunargögnum	1 Yfirlýsingu viðkomandi iðnmeistara vantar	2
					2 Loftræsisamstæða ekki í samræmi við hönnunargögn sbr. yfirlýsingu	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
4	Loftinntak og útblástursop, staflíður (s)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - loftinntak og útblástursop séu frágengin og staðsett eins og hönnunargögn tilgreina	1 Frágangur loftinntaks ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Útblástursop ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Prófun/stilling kerfis og tækja, staflíður (t)	A	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - farið hafi fram prófun á tækjum eða búnaði, t.d. stilling kerfis eða prófun á samvirkni tækja	1 Prófun búnaðar ekki lokið	1
					2 Prófun á samvirkni tækja ekki lokið	1
					3 Yfirlýsingu varðandi stillingu ekki skilað	1
					4 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
6	Festingar og frágangur lagna, staflíður (s)	S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - staðsetning, festingar og frágangur loftræsilagna sé eins og hönnunargögn lýsa. Þar með talið er einangrun og rakavörn	1 Staðsetning lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Festingar lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Einangrun ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Rakavörn ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
7	Staðsetning og gerð innblásturs- og útsogsstúta, staflíður (s)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - stútar vegna innblásturs í rými eða vegna útsogs úr rými sé staðsett og frágengið eins og hönnunargögn sýna	1 Staðsetning stúta ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Festingar og frágangur stúta ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
8	Brunavarnir, staflíður (s, t, u)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - yfirlýsing viðkomandi iðnmeistara um að sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna brunavarna, svo sem reyklokur eða annar búnaður til að hindra útbreiðslu elds og reyks, sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd - lokið sé brunabéttingum þar sem lagnir fara gegnum brunaskil	1 Frágangur vegna eldvarna ekki samkvæmt hönnunargögnum	3
					2 Reyk- og eldvarnarlokur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Brunabéttingar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Eldvarnarkerfi í eldhúsháf ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Yfirlýsing vegna frágangs brunavarna ekki fyrir hendi	2
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1





## Skoðunarlistar áfangauáttækta

4.032

Útgáfa 1.5  
Dags. 17.05.2019

### 6 Loftræsilagnir sbr. stafliði s, t og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
9	Hljóðvist, stafliður (s,t)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna hljóðvistar sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd	1 Hljóðvistarfrágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Staðfestingu vegna hljóðvistarfrágangs ekki skilað	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

## 7 Kæli-, olíuþrýsti-, gas- og þrýstiloftskerfi sbr. staflíði p, n, o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
1	Staðfesting iðnmeistara/ byggingarstjóra á að verki-/ verkhlyta sé lokið	A	Lög um mannvirki 160/2010 5. mgr. 29. gr. og 2. mgr. 32. gr.	- iðnmeistari/byggingarstjóri geti staðfest munnlega að við eigið eftirlit hans hafi komið fram að verki eða verkþætti sé lokið. Það sé því tilbúið til úttektar - iðnmeistari/byggingarstjóri undirritar þessa skoðunarskýrslu þessu til staðfestingar eða leggur fram eigin skoðunarskýrslu	1 Viðkomandi iðnmeistari/byggingarstjóri staðfestir ekki eigið eftirlit	3
					90 Frekari athugasemdir skoðunarmanns	1
2	Efniskröfur lagna, staflíður (p)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - fyrir hendi sé formleg staðfesting þess, að efni sé þeirrar gerðar og efnisgæði lagna uppfylli kröfur til efnisgæða sem fram koma í hönnunargögn	1 Efniseiginleikar búnaðar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Staðfesting eiginleika ekki á íslensku	2
					3 Formleg staðfesting efniseiginleika liggur ekki fyrir	2
					4 Lagnir merktar öðrum framleiðanda en vottorðið	2
					5 Stillibúnaður ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					6 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
3	Áfylling og lofttæmingar kerfis, staflíður (p)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - fyrirkomulag og búnaður til áfyllingar og lofttæmingar sé í samræmi við hönnunargögn	1 Áfylling inn á kerfi ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Lofttæming kerfis ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
4	Gaslagnir, staflíður (p)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - gaslagnir, efni þeirra, frágangur og festingar séu í samræmi við hönnunargögn	1 F-gasbúnaður í atvinnuhúsnæði ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 F-gasbúnaður í íbúðar-/frístundahúsnæði ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
5	Olíu- og þrýstiloftslagnir, staflíður (p)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - olíu- og þrýstilagnir, efni þeirra, frágangur og festingar séu í samræmi við hönnunargögn	1 Lagnir og búnaður ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
6	Festingar og þensla lagna, staflíður (p)	S, Ú og M	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - festingar lagna og frágangur vegna þenslu lagna - bil milli festinga	1 Festingar lagna og bil ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					2 Rástafanir vegna þenslu ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
7	Staðsetning lagna, pípuþærðir, varma- og rakaeinangrunar, staflíður (p, n)	S og Ú	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum Eftirfarandi sé í samræmi við hönnunargögn: - staðsetning lagnar - pípuþærðir og gerð - gerð og frágangur einangrunar - gerð og frágangur rakavarnar	1 Staðsetning lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	1
					2 Pípuþærðir ekki í samræmi við hönnunargögn	2
					3 Gerð einangrunar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					4 Frágangur rakavarnar ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1
8	Brunavarnir, staflíður (p, u)	A og S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna brunavarna sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd - viðkomandi iðnmeistari staðfestir skriflega framkvæmd verksins	1 Brunavarnir lagna ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Brunabéttingar með lögnum ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					3 Brunabéttingar með lögnum vantar	3
					4 Staðfestingu vegna brunavarna ekki fyrirhendi	2
					5 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1



## Skoðunarlistar áfangauáttækta

7 Kæli-, olíuþrýsti-, gas- og þrýstiloftskerfi sbr. stafliði p, n, o og u 3.7.4. gr. byggingarreglugerðar – frh.

Nr.	Þáttur til úttektar	Aðferð	Viðmiðunargögn	Eftirfarandi er kannað með samanburði við viðmiðunargögn hvort:	Verki lokið með athugasemd Stöðluð skýring mats, sbr. viðauka II byggingarreglugerðar	Flokkur
9	Hljóðvist, stafliður (p, o)	S	Hönnunargögn	- hönnunargögn séu á staðnum - sérstakar ráðstafanir eða frágangur vegna hljóðvistar sem lýst er í hönnunargögnum hafi verið framkvæmd	1 Hljóðvistarfrágangur ekki í samræmi við hönnunargögn	3
					2 Hljóðvistarfrágangur vantar	2
					3 Hönnunargögn ekki á staðnum	3
					90 Frekari skýringar skoðunarmanns	1